



LAUDO DE VISTORIA

Locador: MARIA ANTONIA LEAL SARAIVA

Locatário: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO/FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, representada por SIRDERLEY OLIVEIRA MACHADO

1. Objeto do Laudo

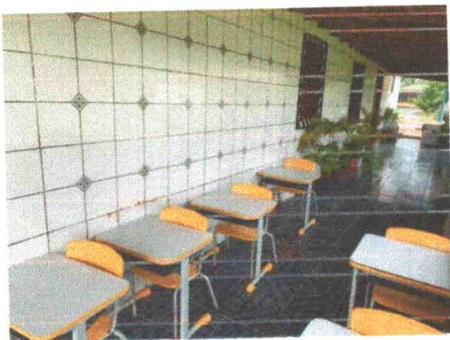
O presente laudo é o resultado da vistoria realizada em 06/02/2023, no imóvel localizado no seguinte endereço: Travessão do L- Bonito/PA. CEP: 68.645-000.

1. 1. Finalidade do Imóvel

Este instrumento é parte integrante para contratação de imóvel para fins não residencial para o funcionamento do **ANEXO GUSTAVO JOSÉ DE MENEZES** para atender as necessidades da Secretaria de Educação.

2. Das Condições do Imóvel

2. 1. Informações Gerais



ESTADO DO PARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ: 05.149.083/0001-07



Tipo de imóvel: RESIDENCIAL

Ano aproximado de construção do imóvel: 2015.

Área de Terreno: 800,00 m² (metros quadrados)

Número de cômodos: 05.

Mobiliado: não.

Valor de Locação: R\$ 1.000,00 (um mil reais)

2. 2. Estado Geral das Instalações

Os cômodos da residência: paredes, pisos, tetos e as esquadrias estão em razoável estado de conservação, não impondo dificuldades à utilização do imóvel.

Instalações hidráulicas e sanitárias (sistema de água e esgoto): EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NÃO IMPONDO DIFICULDADES A NORMAL UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL.

Instalações elétricas (sistema de iluminação e de eletricidade): EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NÃO IMPONDO DIFICULDADES A NORMAL UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL.

ESTADO DO PARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ: 05.149.083/0001-07

3. Da Aprovação das Partes:

Após a entrega das chaves, caso seja verificada qualquer irregularidade que não esteja devidamente explicitada neste laudo, o LOCADOR deve ser imediatamente comunicado.

Doravante, o LOCATÁRIO se responsabiliza pela integral conservação do imóvel, inclusive seu imobiliário.

Bonito- Pará, 06 de fevereiro de 2023.

HENRIQUE FERNANDES
RENDEIRO
NETO:36198510263

Assinado de forma digital por
HENRIQUE FERNANDES RENDEIRO
NETO:36198510263
Dados: 2023.02.06 14:40:36 -03'00'

Engº Civil – Henrique F. Rendeiro Neto

CREA: 151041834-2/PA