



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO

CNPJ: 05.149.083/0001-07  
Secretaria Municipal de Administração

### PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

**PROCESSO ADMINISTRATIVO: 20230105002**

**MODALIDADE/PROCEDIMENTO: DISPENSA DE LICITAÇÃO 7/2023-00009**

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS NÃO RESIDENCIAIS VISANDO O FUNCIONAMENTO DA E.M.E.I.F. SANTA MARIA - ANEXO ESCOLA SAPUCAIA, OBJETIVANDO ATENDER AS NECESSIDADES DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA - FUNDEB DO MUNICÍPIO DE BONITO/PA.

**ASSUNTO:** JUSTIFICATIVA DE CONTRATAÇÃO DIRETA, RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR OU EXECUTANTE E JUSTIFICATIVA DO PREÇO.

A Comissão de Licitação do Município de BONITO/PARA, através da PREPEITURA MUNICIPAL, em consoante autorização do Sr. MANOEL NONATO PINHEIRO DE SAOUSA, Secretário Municipal de Educação, vem abrir o presente processo administrativo para locação de imóvel para fins não residencial para atender os interesses da Secretaria Municipal de Educação do Município de Bonito/PA

#### DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. 24, Inciso X, da Lei Federal n.º 8666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal supracitado.

Art. 24 - É dispensável a licitação:

1-OMISSIS

*X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;"*

#### JUSTIFICATIVA DE CONTRATAÇÃO DIRETA

O presente instrumento de justificativa se presta a cumprir com fulcro no art. 24, Inciso X da Lei n.º 8.666/93, em obediência ao Princípio da Continuidade do Serviço Público, que por sua vez, viabiliza a contratação em comento, tornando o caso em questão, dentro das exigências requeridas por este dispositivo.

**II - CONTRATADO:** ELIS SANTOS DE BRITO, CPF 025.017.732-33, residente Rd Magalhães Barata, s/n, Vila Pau Amarelo – Zona rural, CEP: 68645-000, Cidade: Bonito-PA.

#### III - RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL:

A escolha recaio no Imóvel situado na Av. Rodovia Magalhães Barata, S/N, Pau Amarelo, Zona Rural deste Município. CEP: 68.645-000, por ser um imóvel que apresenta características que atendem aos interesses da Secretaria de Educação, disponibilizando de um espaço amplo para atender as demandas existentes.

**IV - JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** os preços praticados são de mercado, itens que demonstram, sem maiores aprofundamentos, que o valor de R\$ 1.000,00 (um mil reais) mensal está adequado ao praticado no mercado, notadamente considerando-se o laudo técnico apresentado pelo engenheiro civil.

ESTADO DO PARÁ



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO**

CNPJ: 05.149.083/0001-07

Secretaria Municipal de Administração

Assim, submeto a presente justificativa a análise e posterior ratificação do Ordenador de Despesas Responsável para os fins do disposto no caput, do art. 26 da Lei nº 8.666/93.

Bonito/PA 09 de janeiro de 2023

Rafael de Aguiar Mendonça  
Comissão Permanente de Licitação  
presidente