



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ: 05.149.083/0001-07

LAUDO DE VISTORIA

Locador: MARIA ANA OLIVEIRA ZACARIAS

Locatário: SECRETARIA MUNICIPAL / FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, representada por Bruno Eduardo Gurjão de Sousa

Objeto do Laudo

O presente laudo é o resultado da vistoria realizada em 02/01/2023, no imóvel localizado no seguinte endereço: Rua Padre Ângelo, S/N, Centro, Bonito - PA. CEP: 68.645-000.

1. 1. Finalidade do Imóvel

Este instrumento é parte integrante para contratação de imóvel para fins não residencial para o funcionamento do **C.R.E.A.S DA CIDADE DO BONITO** para atender as necessidades da secretaria de assistência social.

Das Condições do Imóvel

2. 1. Informações Gerais

Tipo de imóvel: RESIDENCIAL

Ano aproximado de construção do imóvel: 2018.

Tamanho do imóvel: 95,00m² (metros quadrados)

Número de cômodos: 05.

Mobiliado: não.

Valor de Locação: R\$ 1.000,00 (mil)

2. 2. Estado Geral das Instalações



PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ: 05.149.083/0001-07

Os cômodos da residência: paredes, pisos, tetos e as esquadrias estão em razoável estado de conservação, não impondo dificuldades à utilização do imóvel.

Instalações hidráulicas e sanitárias (sistema de água e esgoto): EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NÃO IMPONDO DIFICULDADES A NORMAL UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL.

Instalações elétricas (sistema de iluminação e de eletricidade): EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NÃO IMPONDO DIFICULDADES A NORMAL UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL.

3. Da Aprovação das Partes:

Após a entrega das chaves, caso seja verificada qualquer irregularidade que não esteja devidamente explicitada neste laudo, o LOCADOR deve ser imediatamente comunicado.

Doravante, o LOCATÁRIO se responsabiliza pela integral conservação do imóvel, inclusive seu mobiliário.

O LOCATÁRIO se compromete a restituir o imóvel a seu proprietário nas mesmas condições aqui descritas.

Bonito- Pará, 02 de janeiro de 2023.

Eng° Civil - Henrique F Rendeiro Neto
CREA: 151041834-2/PA